



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO ADEMPIMENTI SUCCESSIVI
CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO DI IMMOBILI (mod.RLI12)

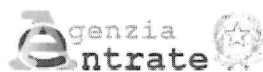
In data 26/09/2025 alle ore 12:23 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha acquisito con protocollo 25092612234511370 il file 29122253_2_RLI12.rli
contenente 1 comunicazione di adempimenti successivi, di cui
 acquisite: 1
 scartate : 0

Il file e' stato trasmesso da:

codice fiscale :

denominazione :

Per il pagamento delle importi dovuti per gli adempimenti successivi contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico su conto corrente bancario di euro 199,04.
Sara' resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito effettuato dalla banca.
Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4, del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.
Li, 26/09/2025



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE ADEMPIMENTI SUCCESSIVI
PER CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO DI IMMOBILI (mod.RLI12)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE

Ufficio territoriale di DPBT UT BARLETTA

In data 26/09/2025 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 25092612234511370 - 000001 la comunicazione di
proroga di un contratto di locazione fino alla data 19/05/2031,
presentata da [REDACTED] e trasmessa da
[REDACTED]

La richiesta si riferisce al contratto di locazione:

-registrato presso l'ufficio DPBT UT BARLETTA

-anno 2019 serie 3T n. 2300

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE:	199,04 (importi in euro)
Imposta di registro	192,00
Imposta di bollo	0,00
Sanzioni registro	5,99
Sanzioni bollo	0,00
Interessi	1,05

Li, 26/09/2025



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

ELENCO DEI DOCUMENTI ACQUISITI E/O SCARTATI

PROTOCOLLO DI RICEZIONE : 25092612234511370

NOME DEL FILE : 29122253_2_RLI12.rli

TIPO DI DOCUMENTO : Registrazione dei contratti di locazione e di affitto

DOCUMENTI ACQUISITI : 1

DOCUMENTI SCARTATI : 0

Esito	Protocollo documenti	Codice fiscale	Denominazione
acquisito	000001		-----



RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

Contratti di locazione e affitto di immobili

(art. 11 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131)

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679

Con questa informativa l'Agenzia delle Entrate spiega come tratta i dati raccolti e quali sono i diritti riconosciuti all'interessato ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., in materia di protezione dei dati personali.

Finalità del trattamento	I dati forniti attraverso questo modello verranno trattati dall'Agenzia delle Entrate per le finalità di registrazione del contratto e di accertamento dei dati dichiarati ai sensi degli articoli 11 e 17 del D.P.R. del 26 aprile 1986, n. 131 (TUR), articolo 19, commi 15 e 16, del decreto legge del 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, articolo 3 del decreto legislativo del 14 marzo 2011, n. 23.
Conferimento dei dati	I dati richiesti devono essere forniti obbligatoriamente al fine di potersi avvalere degli effetti delle disposizioni in materia di registrazione del contratto. Qualora tra i dati forniti vi siano anche quelli riguardanti i propri familiari o soggetti terzi, il dichiarante dovrà informare gli interessati di aver comunicato i loro dati all'Agenzia delle Entrate per le finalità sopraindicate. L'omissione e/o l'indicazione non veritiera di dati può far incorrere in sanzioni amministrative o, in alcuni casi, penali.
Base giuridica	Con gli articoli 11 e 17 del D.P.R. 131/1986, l'articolo 19 del dl 78/2010, l'articolo 3 del d.lgs. 23/2011 vengono definiti i presupposti per la registrazione dei contratti di locazione, di affitto di immobili, degli atti scritti nonché le modalità di liquidazione e riscossione dell'imposta. I dati personali indicati in questo modello sono dunque trattati dall'Agenzia delle Entrate nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (art. 6, comma 1, lett. e) del Regolamento (UE) 2016/679).
Periodo di conservazione dei dati	I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati nei termini previsti dalla normativa di riferimento, ovvero saranno conservati fino al termine per la definizione di eventuali procedimenti giudiziari o per rispondere a richieste da parte dell'Autorità giudiziaria.
Categorie di destinatari dei dati personali	I suoi dati personali saranno trattati dai soggetti designati dal Titolare quali Responsabili, ovvero dalle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano sotto l'autorità diretta del Titolare o del Responsabile. Al di fuori di queste ipotesi, i suoi dati non saranno diffusi, né saranno comunicati a terzi, tuttavia se necessario potranno essere comunicati: • ai soggetti la cui comunicazione dei dati debba essere effettuata in adempimento di un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento, da un atto amministrativo generale o dalla normativa comunitaria, ovvero per adempiere ad un ordine dell'Autorità giudiziaria; • ad altri eventuali soggetti terzi, qualora la comunicazione si dovesse rendere necessaria per la tutela di Agenzia in sede giudiziaria nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali.
Modalità del trattamento	I dati personali saranno trattati anche con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. L'Agenzia delle Entrate attua idonee misure per garantire che i dati forniti vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui vengono gestiti; l'Agenzia delle Entrate impiega idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo. Il modello può essere presentato da soggetti intermediari individuati dalla legge (centri di assistenza fiscale, associazioni di categoria, professionisti, notai) ovvero da un soggetto delegato che tratteranno i dati esclusivamente per la finalità di trasmissione all'Agenzia delle Entrate.
Titolare del trattamento	Titolare del trattamento dei dati personali è l'Agenzia delle Entrate, con sede in Roma, via Giorgione n. 106 – 00147.
Responsabile del trattamento	L'Agenzia delle Entrate si avvale di Sogei Spa, in qualità di partner tecnologico, al quale è affidata la gestione del sistema informativo dell'Anagrafe tributaria, designato per questo Responsabile del trattamento dei dati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679.
Responsabile della Protezione dei Dati	Il dato di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati dell'Agenzia delle Entrate è: entrate.dpo@agenziaentrate.it per le questioni relative al trattamento dei dati personali.
Diritti dell'interessato	L'interessato ha il diritto, in qualunque momento, di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei dati forniti anche attraverso la consultazione della propria area riservata del sito web dell'Agenzia delle Entrate. I diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del Regolamento possono essere esercitati alternativamente tramite: • applicazione web disponibile nell'area riservata del sito dell'Agenzia delle Entrate • apposito form in area libera del sito dell'Agenzia delle Entrate che guida l'utente nelle diverse fasi di redazione dell'istanza • posta ordinaria o raccomandata a/r all'indirizzo di Via Giorgione n. 106- 00147 Roma • posta elettronica certificata all'indirizzo eserciziidiritti@pec.agenziaentrate.it Qualora l'interessato ritenga che il trattamento sia avvenuto in modo non conforme al Regolamento e al D.Lgs. 196/2003, potrà rivolgersi al Garante per la Protezione dei dati Personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento. Ulteriori informazioni in ordine ai suoi diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali all'indirizzo www.garanteprivacy.it .
Consenso	L'Agenzia delle Entrate, in quanto soggetto pubblico, non deve acquisire il consenso degli interessati per trattare i loro dati personali. Gli intermediari non devono acquisire il consenso degli interessati per il trattamento dei dati in quanto previsto dalla legge.
Modifiche	L'Agenzia delle Entrate si riserva il diritto di apportare alla presente informativa, a propria esclusiva discrezione ed in qualunque momento, tutte le modifiche ritenute opportune o rese obbligatorie dalle norme di volta in volta vigenti, dandone adeguata pubblicità nella sezione dedicata del sito internet www.agenziaentrate.gov.it .

La presente informativa viene data in generale per tutti i titolari del trattamento sopra indicati.

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

QUADRO A - DATI GENERALI

Tipologia di contratto		Durata		Importo del canone
		dal giorno mese anno al giorno mese anno		9600.00
dal 2 0 0 5 2 0 1 9		al 1 9 0 5 2 0 2 5		
Pagamento intero durata	Eventi eccezionali	Casi particolari	Esenzioni	Agevolazioni
☐	☐	☐	☐	☐
Contratto a tempo indeterminato		Clausola penale volontaria		Tipo di garanzie e/o PAC
☐		☐		☐
Garanzia soggetta a IVA			☐	
Codice fiscale del garante			Importo garanzia prestata da terzi e/o PAC	
Codice fiscale del secondo garante				

SEZIONE I
Registrazione -
Rinegoziazione
canone

ALLEGATI

Ufficio territoriale di BARLETTA (TUG)		N. fogli del contratto	N. copie	Data stipula giorno mese anno		
				2	0	0
				5	2	0
				1	9	
Scritture private e inventari	Ricevute e quietanze	Mappe, planimetrie e disegni		Contratto soggetto a IVA		Condizione sospensiva

SEZIONE II

Adempimenti successivi

RIFERIMENTI DEL CONTRATTO

Adempimenti successivi	Tipologia di proroga	Tipologia di subentro	Tipologia di regime	CDC	Tardività annualità successiva	Annualità	Data inizio canone rinegoziato		
							giorno	mese	anno
Data fine proroga o cessione o risoluzione o subentro o canone rinegoziato			corrispettivo cessione/risoluzione-canone rinegoziato		Codice identificativo del contratto				
giorno mese anno									
Cod. ufficio	Anno	Serie	Numero		Sottonumero				

SEZIONE III
Richiedente

TIPO SOGGETTO

Cognome o Denominazione o Ragione sociale	Nome
Codice fiscale del richiedente	N. moduli compilati
	1
	Firma del richiedente o del rappresentante

Rappresentante
legale

Cognome	Nome
Codice fiscale del rappresentante	Codice carica

Delega

IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:

Codice fiscale del delegato _____ Firma del delegante _____

RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA

Impegno alla presentazione telematica

Codice fiscale dell'intermediario			Impegno alla presentazione in via telematica		
Data dell'impegno			FIRMA DELL'INTERMEDIARIO		
giorno	mese	anno			

Imposte

IMPOSTA DI REGISTRO	0.00	SANZIONI	0.00	INTERESSI	0.00
IMPOSTA DI BOLLO	0.00	SANZIONI	0.00	INTERESSI	0.00

Codice fiscale

Modulo N.

0 0 1

QUADRO B - SOGGETTI

SEZIONE I

Dati del locatore

NUMERO LOCATORE

1

Codice fiscale

Locatore

Soggettività IVA

Cedente

Cessionario/subentrante

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

giorno mese anno

2 0 0 2 1 9 5 1

Sesso

(M/F)

F

Comune (o Stato estero) di nascita

BARLETTA

Provincia (sigla)

BA

NUMERO LOCATORE

2

Codice fiscale

Locatore

Soggettività IVA

Cedente

Cessionario/subentrante

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

giorno mese anno

0 2 0 3 1 9 7 4

Sesso

(M/F)

M

Comune (o Stato estero) di nascita

BARLETTA

Provincia (sigla)

BA

NUMERO LOCATORE

3

Codice fiscale

Locatore

Soggettività IVA

Cedente

Cessionario/subentrante

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

giorno mese anno

2 1 0 4 1 9 7 1

Sesso

(M/F)

F

Comune (o Stato estero) di nascita

BARLETTA

Provincia (sigla)

BA

NUMERO LOCATORE

4

Codice fiscale

Locatore

Soggettività IVA

Cedente

Cessionario/subentrante

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

giorno mese anno

1 2 0 5 1 9 7 8

Sesso

(M/F)

M

Comune (o Stato estero) di nascita

BARLETTA

Provincia (sigla)

BA

SEZIONE II

Dati del conduttore

NUMERO CONDUTTORE

1

Codice fiscale

0 7 2 0 0 8 4 0 7 2 1

Tipologia conduttore

3

Soggettività IVA

Cedente

Cessionario/subentrante

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

LALBERO AZZURRO SOCIETA COOP. SOC. A RESPONSABILITA LIMITATA

Nome

Data di nascita

giorno mese anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale

Tipologia conduttore

Soggettività IVA

Cedente

Cessionario/subentrante

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

giorno mese anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale

Tipologia conduttore

Soggettività IVA

Cedente

Cessionario/subentrante

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

giorno mese anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia (sigla)

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale

Tipologia conduttore

Soggettività IVA

Cedente

Cessionario/subentrante

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

giorno mese anno

Sesso

(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia (sigla)

Codice fiscale

Modulo N.

0 0 1

QUADRO C - DATI DEGLI IMMOBILI

NUMERO IMMOBILE	Tipologia immobile	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Provincia (sigla)
1	Subalterno	A 6 6 9				1 3 8	4 1 5	BT
		in via di accatastamento				Comune		
	1 2	BARLETTA						
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)			Indirizzo		N. civico
	A 1 0	2706,23				VIA BOCCASINI 43		
NUMERO IMMOBILE	Tipologia immobile	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Provincia (sigla)
	Subalterno							
		in via di accatastamento				Comune		
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)			Indirizzo		N. civico
NUMERO IMMOBILE	Tipologia immobile	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Provincia (sigla)
	Subalterno							
		in via di accatastamento				Comune		
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)			Indirizzo		N. civico
NUMERO IMMOBILE	Tipologia immobile	Codice comune	T/U	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Provincia (sigla)
	Subalterno							
		in via di accatastamento				Comune		
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)			Indirizzo		N. civico

QUADRO D - REGIME DI TASSAZIONE

	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare
1				SI NO
2				SI NO
3				SI NO
4				SI NO
5				SI NO
6				SI NO
7				SI NO
8				SI NO
9				SI NO
10				SI NO

DICHIARAZIONE
DEI LOCATORI

I SOTTOSCRITTI LOCATORI DICHIARANO DI VOLER OPTARE PER/REVOCARE IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA" SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO

Codice fiscale

Firma

Codice fiscale

Firma

Codice fiscale

Firma

Codice fiscale

Firma